

## BALIKESİR İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNDEN

1- Bakanlığımız Döner Sermaye İşletmesi Merkez Müdürlüğü Ticari Üniteler Grup Başkanlığının 21.07.2022 tarih ve 2723786 sayılı yazısına istinaden Kullanım ve Tasarruf hakkı Balıkesir İli Edremit İlçesi Muzaffer Akpınar İlçe Halk Kütüphanesine ait Cennetayağı Mahallesi İstasyon Caddesi No: 14 adresinde bulunan ve aşağıdaki tabloda Sıra No, İlçe, Mahalle, Adres, Alanı m<sup>2</sup>, Niteliği, Muhammen Aylık Kira Bedeli, Geçici Teminat Bedeli ve Kira Süresi yazılı olan 1 adet 'Kantin' nitelikli taşınmaz tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 Devlet İhale Kanunu 51/g maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile kiraya verilecektir.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Adresi	Alanı m <sup>2</sup>	Niteliği	Süresi	Muhammen Aylık Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Edremit	Cennetayağı	İstasyon Cad. No:14	Mutfak 12 m <sup>2</sup> , Kapalı Oturma Alanı 45 m <sup>2</sup> , Balkon Kısmı (Zemin Terası) 35 m <sup>2</sup> TOPLAM: 92 m <sup>2</sup>	Kütüphane Kantini	3 (Üç) Yıl	3.875,00TL	.....	22/03/2023	10:30

2- İhale, Balıkesir İl Kültür Ve Turizm Müdürlüğünde yukarı tabloda belirtilen saatte yapılacaktır, İsteklilerin belirtilen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekir.

3- Kiraya verilecek işyerinin ihale saati, aylık muhammen kira bedeli ve kiralama süresi yukarıdaki tabloda belirtilmiştir.

4- Geçici teminat alınmayacaktır.

5- İhaleye katılmak isteyen isteklilerden aranacak belgeler;

5.1- Kanuni ikametgah sahibi olması.

5.2- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi,

5.2.1- Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre ticaret, sanayi odası veya esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge, nüfus sureti ve T.C. kimlik nosu.(Bu belgelerin olmaması halinde, sözleşme imzalamadan önce bu belgeleri yaptırıp İl Müdürlüğümüze ibraz etmek zorundadır.)

5.2.2- Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

5.3- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri.

5.3.1- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri vermesi.

5.3.2- Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğın noter tasdikli imza sirküleri, istekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi.

5.3.3- Yüz kıvartıcı ve ağır hapis gerektiren suçlardan sabıkası olmadığına dair Cumhuriyet savcılığında alınacak belge.

5.4- İsteklinin, ihale şartnamesini ve eklerini okuyup aynen kabul ettiğine dair beyanı.

5.5- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6.maddesinde yazılı kimseler ile 83. maddesinde belirtilen şahıslar gerek doğrudan gerekse bir vasıta ile ihaleye giremezler.

6- İhaleye ilişkin şartname ve ekleri, ücretsiz olarak, İl Müdürlüğümüz İdari ve Mali İşler Şubesinden temin edilebilir. İhaleye katılacak isteklilerin, ihale şartname ve eklerini almaları zorunludur.

7- Kira bedellerini aylık peşin olarak, sözleşmede yer alan ilgili kurum banka hesabına ödemek zorundadır. Vadesinde ödenmeyen kira bedellerine 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51.nci maddesinde belirtilen oranda gecikme zammı uygulanmak suretiyle tahsil edilecektir

8- İşyeri kiralama ihalesine katılacaklar, ihale için gerekli belgeleri kapsayan ihale dosyasını eksiksiz düzenleyip 22.03.2023 Çarşamba günü saat 10:30'a kadar İl Müdürlüğümüz İdari ve Mali İşler Şubesine teslim etmeleri gerekmektedir.

9- İhaleye ilişkin her türlü harç, pul vs. masraflar istekliye aittir.

10- İhale Komisyonu 2886 sayılı kanununun 29'uncu maddesi uyarınca, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11- Telgraf veya faksla yapılacak müracaat ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

12- Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Balıkesir icra daireleri ve mahkemeleridir.

13- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili 17'nci maddesi gereğince ilan olunur.

Aytekin YILMAZ  
İl Kültür ve Turizm Müdür V.